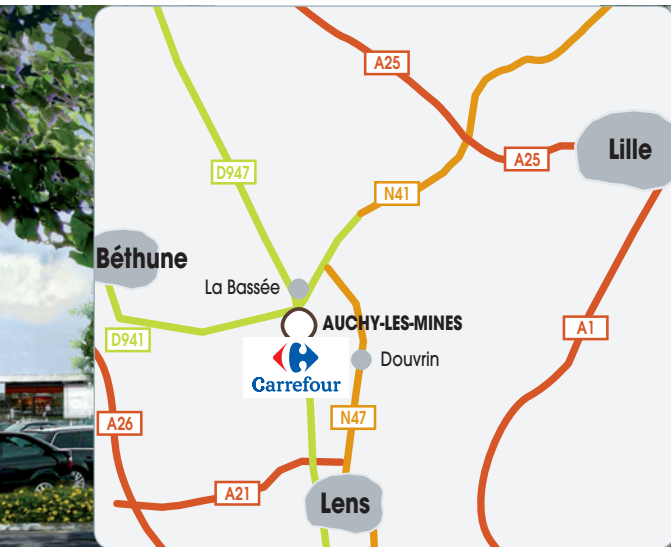


Carrefour Auchy Porte des Flandres

■ CENTRE COMMERCIAL & RETAIL PARK - SHOPPING CENTER & RETAIL PARK

Création du Retail Park : Ouverture **2013**
Retail Park Creation: Opening **2013**



- Localisation stratégique à **10 minutes des agglomérations de Lens** (252 000 habitants), **de Béthune** (248 000 habitants), et à 30 minutes de Lille (1 million d'habitants).
- Une zone de chalandise de **200 000 habitants** à 15 minutes.
- Implantation au coeur d'un bassin à forte concentration de population.
- Avec près d'**un million de passages en caisse** par an, l'hypermarché est une véritable locomotive.
- Centre commercial à taille humaine favorisé par sa facilité d'accès.

- Strategic location **10 minutes from the urban areas of Lens** (252,000 inhabitants), **Béthune** (248,000 inhabitants), and 30 minutes from Lille (1 million inhabitants).
- A trade area of **200,000 people**, 15 minutes.
- At the heart of a densely populated area.
- With nearly **a million cash transactions** per year, the hypermarket is a real driving force.
- Shopping center on a human scale, favored by its ease of access.

Carrefour Auchy Porte des Flandres



Principales enseignes Galerie

Main retail brands shopping arcade

- BONOBO
- CACHE CACHE
- CLEOR
- CREDIT AGRICOLE
- DOUGLAS
- DU PAREIL AU MÊME
- GENERALE D'OPTIQUE
- MOBISTORE
- PATRICE BREAL
- PHARMACIE
- PIZZA CITY
- SAINT ALGUE
- SFR
- SHAMPOO

Principales enseignes Retail Park et à proximité

Main retail brands Retail Park and nearby

- FEU VERT
- FOIRFOUILLE
- GEMO
- LA HALLE AUX CHAUSSURES
- LIDL
- MC DONALD'S
- SPORT 2000



Contacts

www.carrefourproperty.com

Aude Douchet

Responsable commercialisation - Sales

Tel : + 33 (0)3 28 04 93 14

+ 33 (0)6 31 14 55 71

aude_douchet@carrefour.com

	Nombre de visiteurs/an Annual visitors/year	Surface de vente hypermarché Hypermarket sales area	Surface totale galerie (GLA) Total shopping arcade area (GLA)	Nombre de boutiques galerie Number of shops in arcade area	Surface du Retail Park (SHON) Retail Park area (NFA)	Nombre de lots (Retail Park) Number of units (Retail Park)	Places de parking Number of parking spaces
Actuel - Present	± 1 000 000	6 850 m ²	3 788 m ²	27	-	-	750
		-	-	-	+ 7 000 m ²	+ 6	+ 450
Futur - Final	-	6 850 m ²	3 788 m ²	27	7 000 m ²	6	1 200