

Carrefour Auterive

■ GALERIE COMMERCIALE & RETAIL PARK - SHOPPING ARCADE & RETAIL PARK

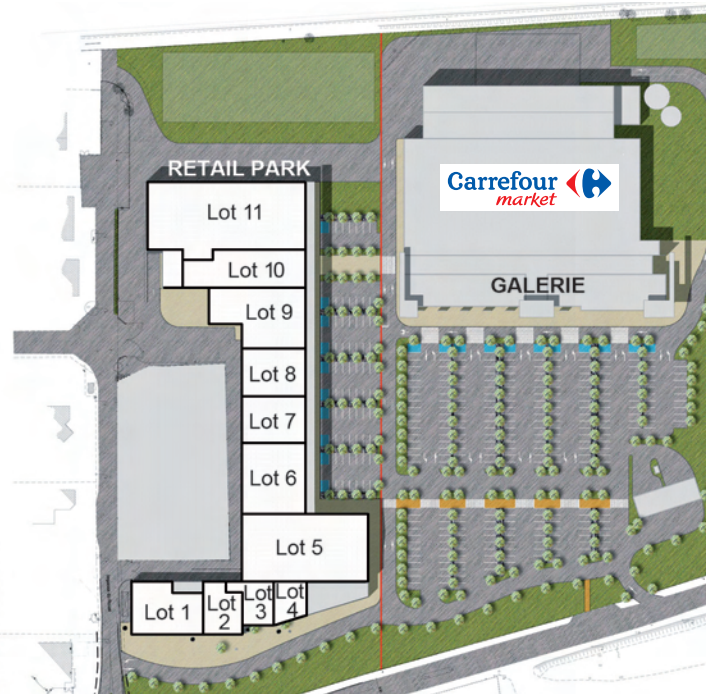
Création du Retail Park : Ouverture 2^{ème} trimestre 2012
Retail Park Creation: Opening 2nd quarter 2012



- **Localisation stratégique** en bordure de la RN 20 - Route de Toulouse (25 000 véhicules/jour).
- **Très bonne accessibilité** (création d'un rond-point) et visibilité à l'entrée de la ville.
- Une zone de chalandise de **65 000 habitants**.
- Construction d'un **Retail Park** pour compléter l'offre du **Carrefour Market** et de la **Galerie** ouverts en 2011.
- Pour le **Retail Park**, disponibilité de **surfaces de 200 m² et plus** destinées au **commerce** et à la **petite restauration**.

- **Strategic location** by the side of the **RN20 - the road to Toulouse** (25,000 vehicles per day).
- **Highly accessible** (construction of a roundabout) and visible on the outskirts of the town.
- A trade area of **65,000 people**.
- Construction of a **Retail Park** to complete the **Carrefour Market** offer and the **Shopping Arcade** opened in 2011.
- For the **Retail Park**, availability of **200 m² sales area and more**, for **retail** and **snack shops**.

Carrefour Auterive



Principales enseignes Galerie

Main retail brands shopping arcade

- ALAIN AFFLELOU
- BIJOUTERIE
- BRASSERIE
- CACHE-CACHE
- COIFFEUR SAINT-ALGUE
- KLUB'ER
- TELEPHONE STORE

Contacts

www.carrefourproperty.com

Jérôme Marquet

Responsable commercialisation - Sales

Tel : + 33 (0)5 61 06 32 64

+ 33 (0)6 47 71 64 92

jerome_marquet@carrefour.com

	Surface totale galerie (GLA) Total shopping arcade area (GLA)	Nombre de boutiques galerie Number of shops in arcade area	Surface du Retail Park (SHON) Retail Park area (NFA)	Nombre de lots Number of units	Places de parking Number of parking spaces
Actuel - Present	1 738 m ²	11	-	-	-
	-	-	+ 7 000 m ²	+ 11	+ 420
Futur - Final	1 738 m ²	11	7 000 m ²	11	420