

# Carrefour Berck-sur-Mer

■ CENTRE COMMERCIAL & RETAIL PARK - SHOPPING CENTER & RETAIL PARK

**Extension de la galerie commerciale :** Ouverture 3<sup>e</sup> trimestre **2013**  
**Extension shopping arcade:** Opening 3<sup>rd</sup> quarter **2013**

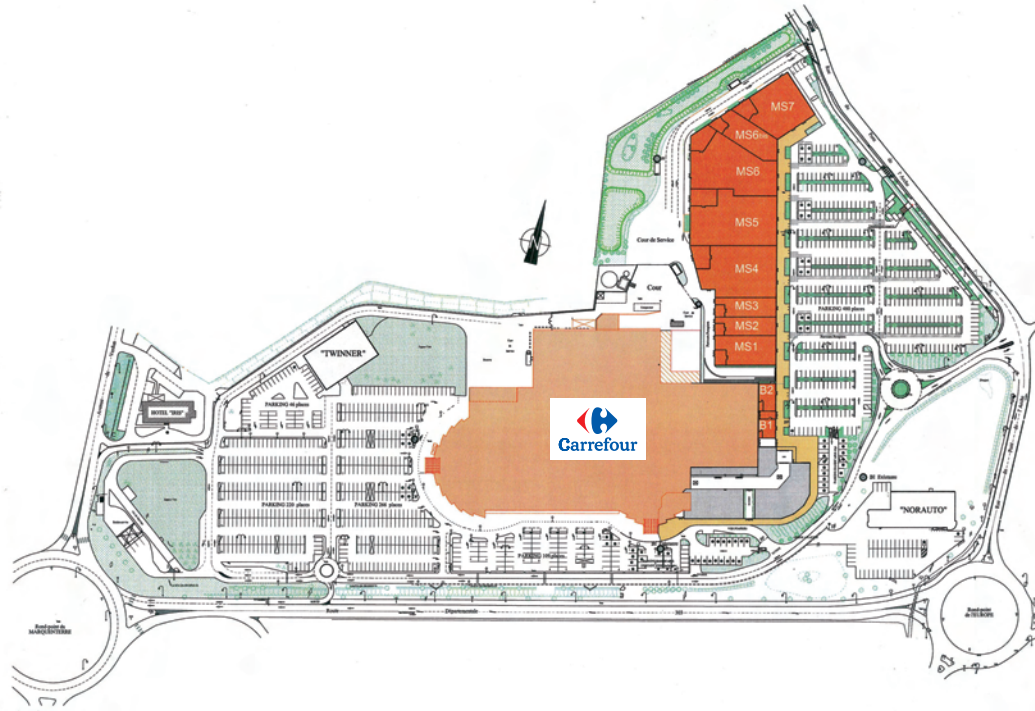
**Création du Retail Park :** Ouverture mars **2012**  
**Retail Park Creation:** Opening march **2012**



- **Accessibilité et visibilité exceptionnelles** à l'entrée de Berck-sur-Mer sur les grands axes de circulation de l'agglomération.
- Unique espace commercial d'envergure à plus de 35 km et pôle d'attractivité incontournable sur une **zone de chalandise de 80 000 habitants**.
- **Fréquentation** du centre en **augmentation constante** depuis 5 ans.
- **Forte saisonnalité** d'avril à octobre mais aussi hors période estivale avec des pointes à **400 000 visiteurs sur 8 jours** lors de manifestations telles que « Les rencontres internationales du Cerf-Volant ».

- **Exceptional accessibility and visibility** at entry to Berck-sur-Mer on the main roads in the urban area.
- Single major shopping center within a radius of over 35 km and a key hub attracting shoppers in a **trade area of 80,000 inhabitants**.
- Shopping center visitors numbers **increasing constantly for the past five years**.
- **Significant seasonal variations** from April to October and outside the summer period, with peaks of **400,000 shoppers in eight days** during events such as international kite flying meetings.

# Carrefour Berck-sur-Mer



## Principales enseignes Galerie

### Main retail brands shopping arcade

- BRICE
- CENTRAKORS
- CLEOR
- MIM
- MICROMANIA
- MOBISTORE
- NOCIBE
- SFR

### Principales enseignes Retail Park et à proximité

### Main retail brands Retail Park and nearby

- NORAUTO
- TWINNER

## Contacts

[www.carrefourproperty.com](http://www.carrefourproperty.com)

Aude Douchet

Responsable commercialisation - Sales

Tel : + 33 (0)3 28 04 93 14

+ 33 (0)6 31 14 55 71

[aude\\_douchet@carrefour.com](mailto:aude_douchet@carrefour.com)

	Nombre de visiteurs/an Annual visitors/year	Surface de vente hypermarché Hypermarket sales area	Surface totale galerie (GLA) Total shopping arcade area (GLA)	Nombre de boutiques galerie Number of shops in arcade area	Surface du Retail Park (SHON) Retail Park area (NFA)	Nombre de lots Number of units	Places de parking Number of parking spaces
Actuel - Present	2 500 000	6 700 m <sup>2</sup>	2 438 m <sup>2</sup>	19	-	-	783
		-	+ 1 450 m <sup>2</sup>	+ 10	+ 7 270 m <sup>2</sup>	+ 10	+ 340
Futur - Final	-	6 700 m <sup>2</sup>	3 888 m <sup>2</sup>	29	7 270 m <sup>2</sup>	10	1 123