

Carrefour Cherbourg Les Eléis

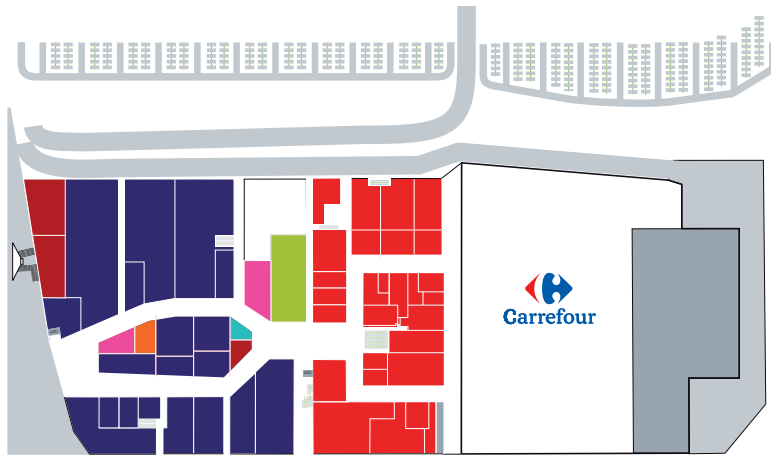
■ CENTRE COMMERCIAL - SHOPPING CENTER

Rénovation / Extension du centre commercial : Ouverture 2013
Renovation / Extension shopping center: Opening 2013

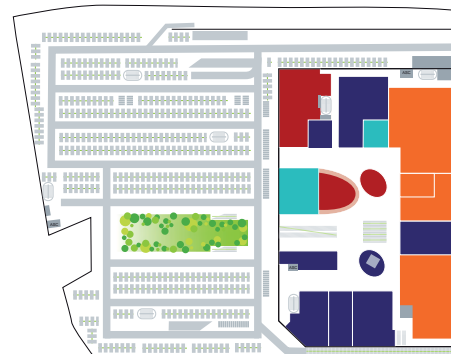


- Emplacement géographique privilégié situé dans le **centre de Cherbourg**, 2^{ème} métropole de basse Normandie.
- Une zone de chalandise de **210 000 habitants**.
- Le projet du centre commercial Les Eléis s'inscrit au sein d'une opération de renouvellement urbain.
- **La rénovation et l'extension du centre commercial** ainsi que la construction d'un hôtel 3 étoiles permettent de créer une nouvelle zone d'attractivité commerciale sur le versant Est de Cherbourg.
- Projet en partenariat avec Foncière d'accompagnement du Groupe Financière Duval (Patrimoine et Commerce) et Caisse des Dépôts (Investisseurs)/CFA Grand Ouest (Promoteur).
- Privileged geographic location in the **center of Cherbourg**, the second biggest metropolis in lower Normandy.
- A trade area of **210,000 people**.
- The planned shopping center in Les Eléis is part an urban renewal program.
- **The refurbishment and extension of the shopping center**, together with construction of a 3 star hotel, are designed to create a new sales hub on the eastern side of Cherbourg.
- Project in partnership with supporting property company Groupe Financière Duval (Holding and Business) and Caisse des Dépôts (Investors) /CFA Grand Ouest (Promoter).

Carrefour Cherbourg Les Elés



Rez-de-chaussée
Ground-floor



Niveau 1
Level 1

- Equipement du ménage/Home Equipment
- Beauté - Santé/Beauty - Health
- Equipement de la personne/Personal Equipment
- Culture - Loisirs/Culture and Leisure
- Restauration et Alimentation/Catering
- Services - Divertissements/Services and Divertissements

Principales enseignes Galerie

Main retail brands shopping arcade

- ARMAND THIERY
- BLUE BOX
- CAMAÏEU
- CASINO CAFETERIA
- CLÉOR
- ERAM
- GROUPE BEAUMANOIR
- H&M
- LISSAC
- NOCIBÉ
- KAPORAL
- SERGENT MAJOR
- TEL & COM
- 5' A SEC



Contacts

www.carrefourproperty.com

Eric Robert

Responsable commercialisation - Sales

Tel. : + 33 (0)2 23 46 78 67

+ 33 (0)6 48 74 91 63

eric_robert@carrefour.com

	Nombre de visiteurs/an Annual visitors/year	Surface de vente hypermarché Hypermarket sales area	Surface totale galerie (GLA) Total shopping arcade area (GLA)	Nombre de commerces galerie Number of shops in arcade area	Places de parking Number of parking spaces
Actuel - Present	1 465 000	6 250 m ²	12 800 m ²	25	1 050
		-	+ 17 200 m ²	+ 35	+ 150
Futur - Final	-	6 250 m ²	30 000 m ²	60	1 200