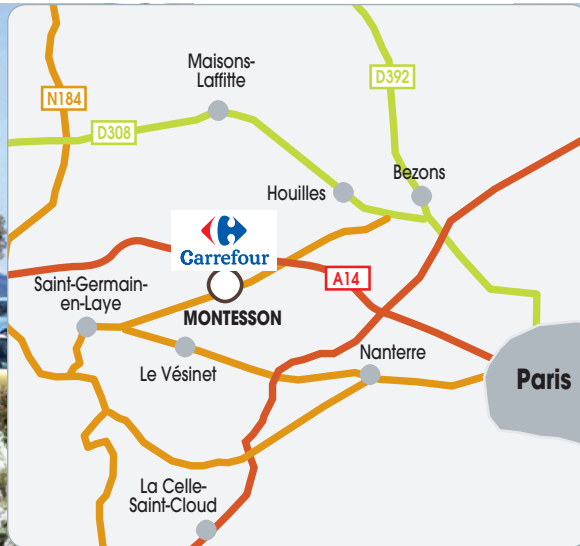


# Carrefour Montesson

■ CENTRE COMMERCIAL & RETAIL PARK - SHOPPING CENTER & RETAIL PARK

Création du Retail Park : Ouverture 2015  
Retail Park Creation: Opening 2015



- Une des locomotives commerciales de l'Ile-de-France avec une **fréquentation annuelle** de **6,3 millions de visiteurs**.
- Une zone de chalandise de **251 000 ménages**.
- Clientèle disposant d'un **pouvoir d'achat élevé**.
- Un hypermarché Carrefour se classant parmi les premiers hypermarchés de France en termes de chiffre d'affaires.

- A commercial driving force for Ile-de-France with **6,3 million shoppers per year**.
- A trade area of **251,000 households**.
- Customers with **high purchasing power**.
- A Carrefour hypermarket ranked among the leaders in French hypermarkets in terms of sales.

# Carrefour Montesson



## Principales enseignes Galerie

### Main retail brands shopping arcade

- COURIR
- ESPRIT
- H&M
- LA GRANDE RECRE
- MANGO

## Principales enseignes Retail Park et à proximité

### Main retail brands Retail Park and nearby

- DECATHLON
- GEMO
- LA HALLE
- AUX CHAUSSURES
- MAISON DE LA LITERIE
- SAINT MACLOU

## Contacts

[www.carrefourproperty.com](http://www.carrefourproperty.com)

Olga Moigneau

Responsable commercialisation Ile-de-France - Sales

Tel : + 33 (0)1 46 41 59 33

+ 33 (0)6 07 09 69 90

[olga\\_moigneau@carrefour.com](mailto:olga_moigneau@carrefour.com)

	Nombre de visiteurs/ann Annual visitors/year	Surface de vente hypermarché Hypermarket sales area	Surface totale galerie (GLA) Total shopping arcade area (GLA)	Nombre de boutiques galerie Number of shops in arcade area	Surface du Retail Park (SHON) Retail Park area (NFA)	Nombre de lots Retail Park Number of units Retail Park	Places de parking Number of parking spaces
Actuel - Present	6 300 000	18 000 m <sup>2</sup>	9 500 m <sup>2</sup>	53	1 800 m <sup>2</sup>	1	-
		+ 1 000 m <sup>2</sup>	-	-	+ 21 300 m <sup>2</sup>	+ 15	+ 850
Futur - Final	-	19 000 m <sup>2</sup>	9 500 m <sup>2</sup>	53	23 100 m <sup>2</sup>	16	850