

Carrefour Pau-Lescar

■ CENTRE COMMERCIAL - SHOPPING CENTER

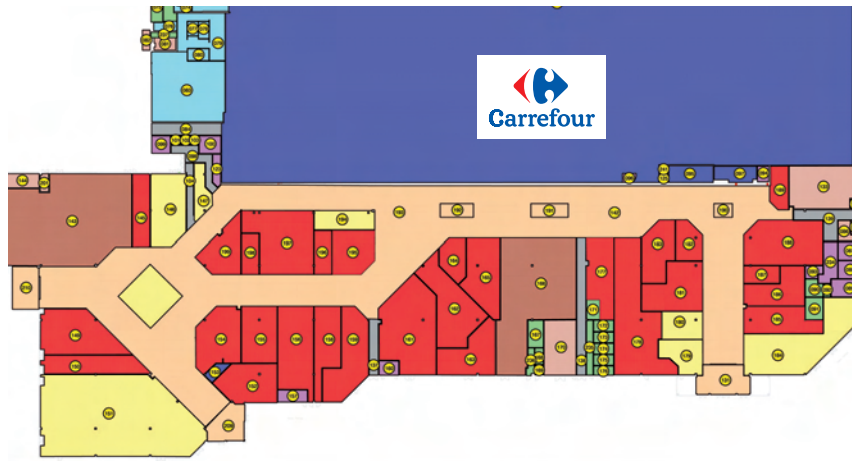
Site existant
Existing site



- Pau : capitale du Béarn, deuxième centre économique d'Aquitaine et ville universitaire.
- Vaste zone de chalandise de **200 000 habitants**.
- Pôle commercial majeur de la zone avec l'hypermarché Carrefour, leader de la ville et de ses environs, et la galerie commerciale de 44 boutiques (nombreuses enseignes nationales).
- A proximité d'un ensemble commercial de 345 moyennes surfaces porté par des enseignes leaders (Decathlon, But, Conforama...).

- Pau: capital of France's Béarn region, the second largest economic area in the Aquitaine region and a university town.
- Major trade area of nearly **200,000 people**.
- Major shopping centre in the area with the Carrefour hypermarket, the leading retail brand of the town and its outlying areas, and the 44-shop shopping centre (many national retail brands).
- Close to a shopping area comprising 345 average surface shops, carried by a number of leading retail brands (Decathlon, But, Conforama, etc.).

Carrefour Pau-Lescar



Principales enseignes Galerie

Main retail brands shopping arcade

- CAMAIEU
- CELIO
- CLUB BOUYGUES TÉLÉCOM
- COIFFURE
- FRÉDÉRIC MORENO
- CRÉDIT AGRICOLE
- ESPACE SFR
- GÉNÉRALE D'OPTIQUE
- JULIEN D'ORCEL
- LA BOULANGERIE PAUL
- MICROMANIA
- OLLY GAN
- ORANGE
- SWAROVSKI
- Z

Principales enseignes Retail Park et à proximité

Main retail brands Retail Park and nearby

- AFFLELOU
- BATA
- CAROLL
- CRESCENDO CAFÉTÉRIA
- ERAM
- ETAM
- JEFF DE BRUGES
- NAF NAF
- NOCIBÉ
- YVES ROCHER

Contacts

www.carrefourproperty.com

Jérôme Marquet

Responsable Commercialisation - Sales

Tel : + 33 (0)5 61 06 32 64

+ 33 (0)6 47 71 64 92

jerome_marquet@carrefour.com

Nombre de visiteurs/an
Annual visitors/year

1 700 000

Surface de vente hypermarché
Hypermarket sales area

10 000 m²

Surface totale galerie (GLA)
Total shopping arcade area (GLA)

8 760 m²

Nombre de boutiques galerie
Number of shops in arcade area

44

Places de parking
Number of parking spaces

1 600